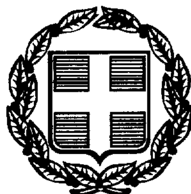




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 682**

20 Σεπτεβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21515/4873 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του προσεισμικού περιπτέρου (ορεινού καταφυγίου) που βρίσκεται εντός του εθνικού δρυμού Αίνου νήσου Κεφαλληνίας (ν. Κεφαλληνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων -πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 26.4.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τη 97829/2257/25.5.1999 έγγραφο της Δ/νσης Αισθητικών Δασών Δρυμών και Θήρας Υπουργείου Γεωργίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το προσεισμικό περίπτερο (ορεινό καταφύγιο) που βρίσκεται εντός του εθνικού δρυμού Αίνου νήσου Κεφαλληνίας (ν. Κεφαλληνίας), φερόμενο ως ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου.

2. Το άνω κτίριο θα καλύψει τις λειτουργικές ανάγκες των δραστηριοτήτων ανάδειξης του εθνικού δρυμού του Αίνου.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων αυτού.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού και εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επεμβάσεις που αποσκοπούν στη λειτουργικότητα του διατηρητέου κτιρίου και στην προσαρμογή του στην οριζόμενη χρήση, με την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας αυτού.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, εκτός των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων, καλαίσθητων επιγραφών, που πληροφορούν για την χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή το εσωτερικό του κτίριο, για την τοποθέτηση επιγραφών, όπως και για τις εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου αυτού, απαιτείται έγκριση της οικείας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

Αριθ. 4970 (2)

Αποκατάσταση, προσθήκη και αλλαγή χρήσης του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Τσανακλή 8-10 και παρόδου Στουκοπούλου στην Κομοτηνή.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 ΦΕΚ91 Α΄).

• Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α) και 492/1988(ΦΕΚ 224 Α΄) για τις αρμοδιότητες και τον Οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

• Του από 15.4.1988 (ΦΕΚ 317 Δ΄) Π. Δ/τος «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων».

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την απόφασή μας 1397/11.3.1992 (ΦΕΚ 317/τ.Δ΄/7.4.1992) για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ν. Τσανακλή 8-10 και παρόδου Στουκοπούλου στην Κομοτηνή.

4. Το αίτημα των ιδιοκτητών του συγκεκριμένου κτιρίου για αποκατάσταση αυτού, προσθήκη και αλλαγή της χρήσης του σε ξενοδοχειακή μονάδα.

5. Τη θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας ΕΠΑΕ στη συνεδρίασή της στις 15.7.1999, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Τσανακλή 8-10 και παρόδου Στουκοπούλου της Κομοτηνής, ιδιοκτησίας Π. Τράκα - Γ. Τράκα Ο.Ε., από κατοικία σε ξενοδοχειακή μονάδα.

2. Την ανέγερση νέου κτιρίου στο οικόπεδο του διατηρητέου, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, κατά ΓΟΚ και μέχρι εξαντλήσεως του επιτρεπομένου συντελεστή δόμησης, εφόσον δεν έχει γίνει μεταφορά αυτού, και

3. Την επισκευή - αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και την υπερύψωσή του μέχρι ενάμισυ (1.50) μέτρο, ώστε να αποκτήσει κατάλληλο ελεύθερο ύψος το ισόγειό του και να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες που προκύπτουν αι τό τη νέα του χρήση.

Η σχετική μελέτη και η μελέτη ανέγερσης νέου κτιρίου, μετά τη γνωμοδότηση της αρμόδιας ΕΠΑΕ, θα εγκριθούν από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

Για την επισκευή - αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και τις απολύτως αναγκαίες επεμβάσεις σ' αυτό, θα χρησιμοποιηθούν υλικά συμβατά με τα υπάρχοντα (πέτρα, ξύλο, σίδερο, κεραμίδια). Επιτρέπεται η περιορισμένη χρήση οπλισμένου σκυροδέματος και μόνο σε μη εμφανή σημεία.

• Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην απόφασή μας 1397/11.3.92(ΦΕΚ 317/τ.Δ/7.4.92).

• Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

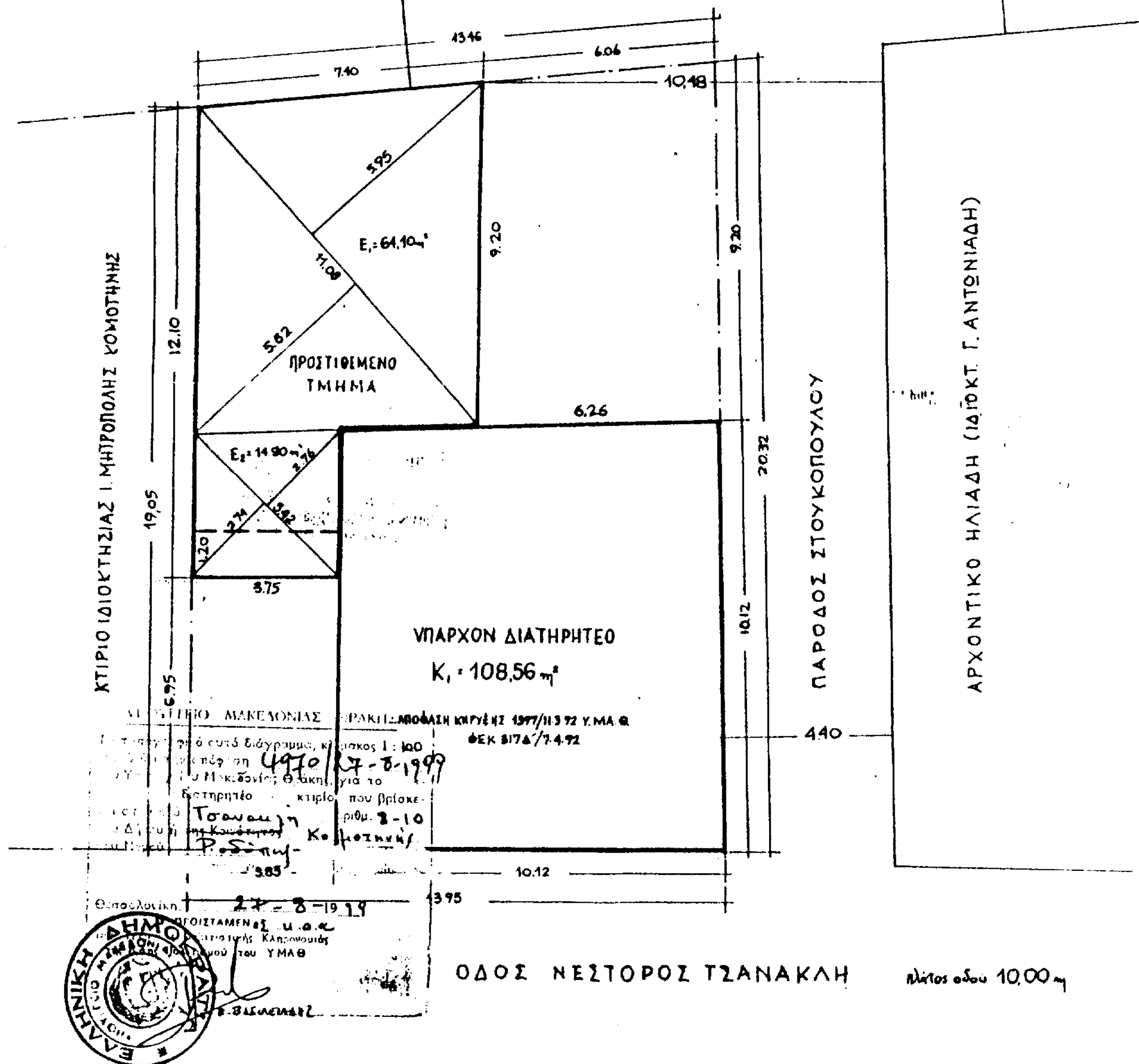
• Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

• Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
(5.95+5.62)×11.08/2 = 64.10 m²
(2.74+2.76)×5.42/2 = 14.90 m²
79.00 m²
ΚΗΠΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ Δ.Π.Θ.
Α = 17.60
Α: ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Π.Θ.
ΟΔΟΣ ΣΤΟΥΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ
Ε₁ = 64.10 m²
Ε₂ = 14.90 m²
ΥΠΑΡΧΟΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
Κ₁ = 108.56 m²
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ 1397/11.3.92 Υ.ΜΑ.Θ.
ΦΕΚ 317Δ/7.4.92
ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΣΤΟΥΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΗΛΙΑΔΗ (ΙΔΙΟΚΤ. Γ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ)
ΟΔΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΤΣΑΝΑΚΛΗ
πλάτος οδού 10.00 m
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
4970/27-8-1999
Τσανακλή
Κομοτηνής
Θεσσαλονίκη
27-8-1999
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΥΜΑΘ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
13.46
7.40
6.06
10.48
5.95
11.08
5.62
9.20
6.26
12.10
19.05
20.32
2.76
2.74
5.42
1.20
3.75
6.95
10.12
4.40
3.83
13.95

Αριθ. 5267 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ογκομετρικού περιγράμματος κτιρίου που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό της Παναγίας του Δήμου Θάσου του Νομού Καβάλας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας της Ρωξάνης Μιάμου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 ΦΕΚ 91 Α΄).

• Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Του Π. Δ/τος 19 Οκτωβρίου 1978 (ΦΕΚ Δ΄594/13.11.78), για χαρακτηρισμό ως παραδοσιακών οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμό των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών, όπου βρίσκεται και το κτίριο του παραδοσιακού οικισμού της Παναγίας του Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας.

4. Την από 15 Ιουλίου 1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την από 10 Αυγούστου 1999 απάντηση της ιδιοκτήτριας του υπόψη κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το ογκομετρικό περίγραμμα του διωρόφου κτιρίου στον παραδοσιακό Οικισμό Παναγίας του Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας, φερόμενο ως ιδιοκτησίας της Ρωξάνης Μιάμου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

- Επειδή διατηρείται η κλίμακα στην περιοχή αυτή του Παραδοσιακού Οικισμού.

- Βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του παραδοσιακού Οικισμού και μαζί με τα γειτονικά κτίρια δημιουργείται ένα ανάπτυγμα όψεων, μία οπτική συνέχεια και συνοχή.

- Συμβάλλει στην ανάδειξη της εικόνας του Οικιστικού τοπίου.

2. Η μελέτη επισκευής και αποκατάστασης του κτιρίου ή μέρους αυτού, θα πρέπει να ελεγχθεί από την οικεία ΕΠΑΕ και να εγκριθεί από τη Διεύθυνση Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

4. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

5. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

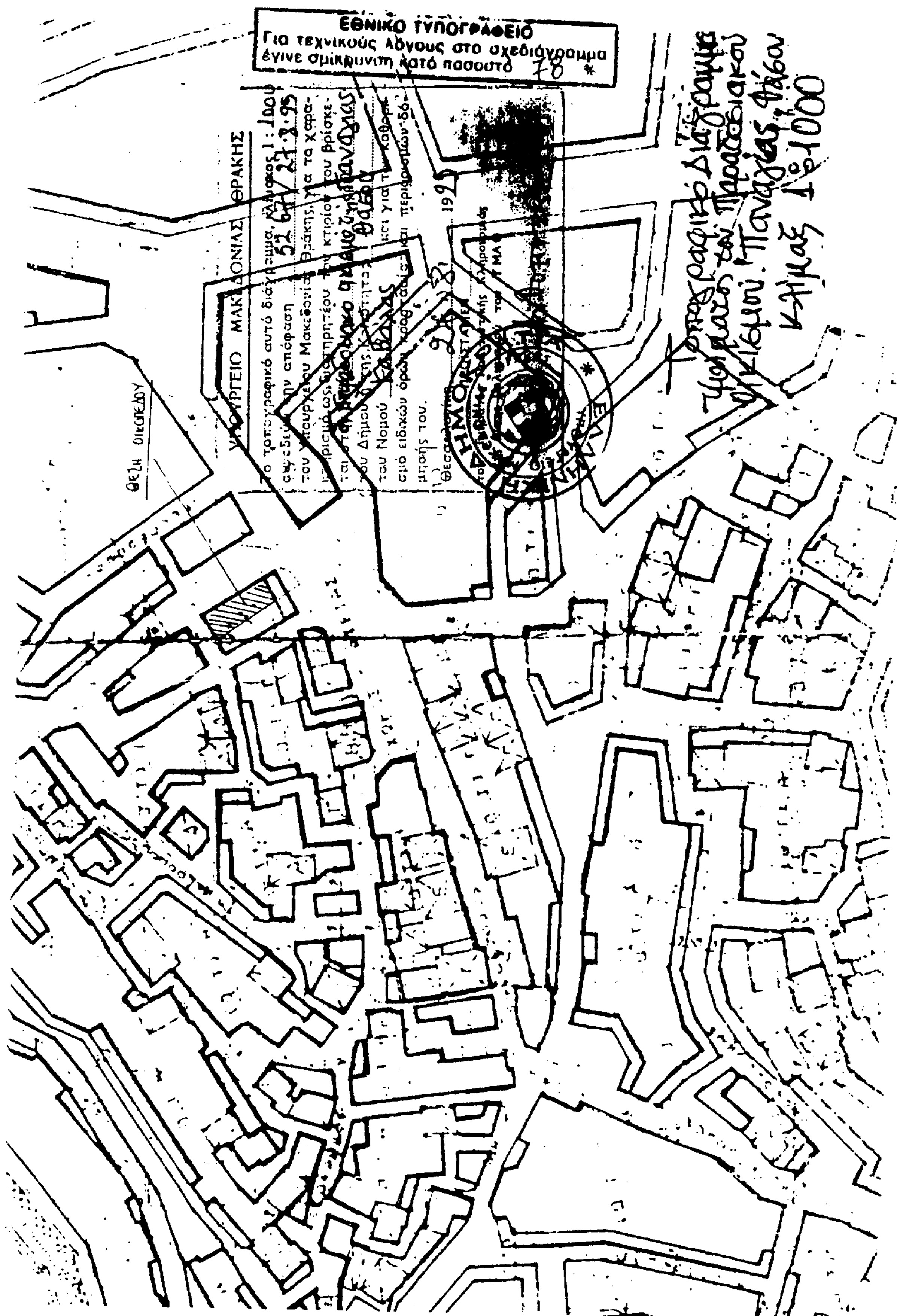
6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 *
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Αριθ. 29/28417/ΠΣΚ/1337 ΟΙΚ (4)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης τμήματος του τεμαχίου 2137. κ στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Κρυονερίου του Δήμου Σοχού (ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την 1295 οικ/22.1.99 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στο Βοηθό Νομάρχη Ελευθέριο Τζιόλα.

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1257/28.7.99 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σοχού.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.», (ΦΕΚ 678/Β/ 25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «εγκατάσταση ποιμνιοστασίου» στο τμήμα του τεμαχίου 2137.κ της Σ. Διανομής «Κρύα Νερά 1961» στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Κρυονερίου του Δήμου Σοχού, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει το παρόν.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν α) να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση β) η ανέγερση και το δυναμικό της κτηνοτροφικής εγκατάστασης να ρυθμίζονται από τις σχετικές ειδικές διατάξεις.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 18 Αυγούστου 1999

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΖΙΟΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

"ΚΡΥΑ ΝΕΡΑ" (ΛΑΓΚΑΔΑ)

Αριθ. { Πρωτ. ______ Σχεδ. ______

Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1961
Κλίμακα 1 : 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΗ Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
2137^κ	5	002	——	Πρόκειται να παραχωρηθεί
2137^κα	3	001	——	
2137^κγ	——		τεμάχιο	κοινόχρηστο (πεζόδρομος)

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29 / ...... Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων τμήματος του τεμαχίου 2137κ στην περιοχή του Διμοτικού Διαμερίσματος Κρυονερίου του Δήμου Σοχού (ν. Θεσσαλονίκης)"

18 - 8 - ...9

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΖΑΚΑΤΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ

ΓΙΑ Τ... Γραφείο Πολεοδομίας ...
ΚΑΤΟΠΙΝ Τ......

82, 2146, 2147, Β1, 2137, 2137κγ, 2137κα, 2137κ, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2137β, Δ, Διαν., 2300, 80, -3500, -4000, +500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5367 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου για το έργο: «Ολοκλήρωση βελτίωσης του δρόμου Χίου Βολισσού» στα τμήματα «Ψηλές Κατάβαση» και «Δρυμή Νερό - Γέφυρα Χωρής» με τις φάσεις 63/98 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου και 37/309/19/1999 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χίου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ
ως εκπρόσωπος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 63/98 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση λόγω δημόσιας ωφέλειας υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου για την «Ολοκλήρωση βελτίωσης του δρόμου Χίου Βολισσού» στα τμήματα «Ψηλές Κατάβαση» και «Δρυμή Νερό - Γέφυρα Χωρής» συνολικού εμβαδού 74.075 μ2 (το Δημόσιο υποχρεούται για καταβολή αποζημίωσης για έκταση εμβαδού 38.062 μ2).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικείμενων της, όπως περιγράφονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα που συντάχθηκαν από την Τοπογράφο Μηχανικό Αγγελική Δεληγιώργη, και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμ. Μελετών της Δ.Τ.Υ. Ν.Α. ΧΙΟΥ Γεώργιο Στεφανίδη την 15.5.98, καθορίσθηκε με την 37/309/19/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χίου στο ποσό των Εβδομήντα Εννέα Εκατομμυρίων Επτακοσίων Είκοσι Τριών Χιλιάδων Επτακοσίων Δραχμών (79.723.700) και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 24329/13.8.1999 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ Εβδομήντα Εννέα Εκατομμυρίων Επτακοσίων Είκοσι Τριών χιλιάδων Επτακοσίων Δραχμών (79.723.700). Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Χίος, 17 Αυγούστου 1999

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΥΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ